

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
 Брянская обл., Брянский р-н, Глинишево с., Клубная ул., Дом 4
 с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 447,70 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и текущий ремонт жилья	7312,17	77500,32	-11501,16	58360,60	14950,73
Итого по жилищным услугам:	7312,17	77500,32	-11501,16	58360,60	14950,73

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	45282,30
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3.	Услуги по управлению МКД	-
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	10762,63
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	8312,56
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	5909,17
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	15218,61
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	5079,33
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	15018,64
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	5612,76
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	1374,43
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	-
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	6399,80
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	1631,65
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	46,38
3.1.1.	Кровельные работы	-
3.1.2.	Расходные материалы	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	-
3.2.1.	Электромонтажные работы	-
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	-
3.3.1.	Покос травы	46,38
Всего расходов:		60347,32

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	1998,09
Оплачено за указанный период	58360,60
Затрачено за указанный период	60347,32
Наличие денежных средств на конец указанного периода	11,37

Утверждаю:
 Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин